(наименование утверждающей организации)

УТВЕРЖДЕНО

Всего в сумме **659.932 тысяч белорусских рублей**

в том числе:

на дату начала разработки сметной документации **531.567 тысяч белорусских рублей**

на дату начала строительства объекта (выполнения строительных, специальных, монтажных работ) **544.405 тысяч белорусских рублей**

на дату окончания строительства в пределах продолжительности строительства (без учета налогов и отчислений) **551.739 тысяч белорусских рублей**

налоги и отчисления **108.193 тысяч белорусских рублей**

Возвратные суммы 2.612 тысяч белорусских рублей

" " г.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

стоимости строительства (очереди строительства, технологически увязанного этапа работ при параллельной разработке проектной документации и строительстве)

(нормы 2022г.)

Наименование объекта

"Капитальный ремонт лифтов здания главного корпуса Северного железнодорожного вокзала, пешеходного тоннеля под конкорсом по адресу: г.Минск, пл.Привокзальная, 5, пл.Вокзальная, 26В"

Код объекта 261102608

Составлена в ценах **на 01 июня 2026 г.**

Дата начала строительства **01 октября 2026 г.**

Продолжительность строительства **4.00 мес.**

Обоснование средств	Наименование глав, объектных (локальных) смет (сметных расчетов), средств	Стоимость, тысяч белорусских рублей						Общая стоимость, тысяч белорусских рублей
		заработная плата	эксплуатация машин и механизмов	материалы, изделия, конструкции	ОХР и ОПР	монтируемые оборудова-ние, мебель	прочие средства	
			в т.ч. заработная плата машинистов	транспорт	плановая прибыль	транспорт		трудоемкость, человеко-часов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ГЛАВА 1. ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ СТРОИТЕЛЬСТВА							
Приложение 7 п.1.4	средства, связанные с получением исходных данных, в том числе на разработку предпроектной (предынвестиционной) документации, технических условий на инженерно-техническое обеспечение объекта, технических требований, и др.	-	- -	- -	- -	- -	10.775	10.775 -
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 1	**-**	**-** **-**	**-** **-**	**-** **-**	**-** **-**	**10.775**	**10.775** **-**
	ГЛАВА 2. ОСНОВНЫЕ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА 1	ОСНОВНОЕ ЗДАНИЕ (ЛИФТ №3)	34.464	0.530 0.142	28.526 1.588	16.481 11.980	83.684 0.095	-	177.348 1803
ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА 2	ОСНОВНОЕ ЗДАНИЕ (ЛИФТ №4)	28.118	0.241 0.047	9.332 0.492	12.118 9.463	78.950 -	-	138.714 1405
ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА 3	ОСНОВНОЕ ЗДАНИЕ (ЛИФТ №13)	18.073	0.233 0.115	12.390 0.714	9.741 6.543	64.107 0.047	-	111.848 984
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 2	**80.655**	**1.004** **0.304**	**50.248** **2.794**	**38.340** **27.986**	**226.741** **0.142**	**-**	**427.910** **4192**
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**80.655**	**1.004** **0.304**	**50.248** **2.794**	**38.340** **27.986**	**226.741** **0.142**	**10.775**	**438.685** **4192**
	ВОЗВРАТНЫЕ СУММЫ			1.881				1.881
	ГЛАВА 8. ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ							
Пункт 30 Инструкции	Средства на строительство временных зданий и сооружений 0.8*0.93*6.10%	0.919	0.551 0.110	2.204 -	- -	- -	-	3.674 247
	коэффициент перехода к трудоемкости для средств на временные здания и сооружения 67.3							
	в т.ч. возврат материалов, изделий и конструкций от разборки временных зданий и сооружений 0.15	-	- -	0.551 -	- -	- -	-	0.551 -
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 8	**0.919**	**0.551** **0.110**	**1.653** **-**	**-** **-**	**-** **-**	**-**	**3.123** **247**
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**81.574**	**1.555** **0.414**	**51.901** **2.794**	**38.340** **27.986**	**226.741** **0.142**	**10.775**	**441.808** **4439**
	Возвратные суммы	-	- -	2.432 -	- -	- -	-	2.432 -
	ГЛАВА 9. ПРОЧИЕ РАБОТЫ И РАСХОДЫ							
Подпункт 31.1 пункта 31 Инструкции	Дополнительные средства при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 0.8*1.1*0.93*2.96%	0.861	0.477 0.173	0.624 -	- -	- -	-	1.962 185
	коэффициент перехода к трудоемкости для дополнительных расходов при производстве работ в зимнее время 0.57							
Подпункт 31.2 пункта 31 Инструкции	Средства по уплате обязательных страховых взносов 34%	-	- -	- -	- -	- -	27.526	27.526 -
Подпункт 31.9 пункта 31 Инструкции	Средства, связанные с подготовкой объекта к приемке в эксплуатацию 0.306%	-	- -	- -	- -	- -	0.625	0.625 -
Подпункт 31.10 пункта 31 Инструкции	Средства на пусконаладочные работы	-	- -	- -	- -	- -	17.564	17.564 1333
Подпункт 31.13 пункта 31 Инструкции	Средства на выполнение мероприятий по обращению с отходами, подлежащими хранению, использованию, обезвреживанию, захоронению, в т.ч. использованию в качестве изолирующего слоя на объектах захоронения отходов	-	- -	- -	- -	- -	0.169	0.169 -
Подпункт 31.14 пункта 31 Инструкции	Средства на развитие материально-технической базы организаций 1.53%	-	- -	- -	- -	- -	3.288	3.288 -
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 9	**0.861**	**0.477** **0.173**	**0.624** **-**	**-** **-**	**-** **-**	**49.172**	**51.134** **1518**
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	**82.435**	**2.032** **0.587**	**52.525** **2.794**	**38.340** **27.986**	**226.741** **0.142**	**59.947**	**492.942** **5957**
	ГЛАВА 10. СРЕДСТВА ЗАКАЗЧИКА,ЗАСТРОЙЩИКА							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Подпункт 32.1 пункта 32 Инструкции	Средства на содержание заказчика, застройщика	-	- -	- -	- -	- -	12.868	12.868 -
Подпункт 32.2 пункта 31 Инструкции	Средства на осуществление авторского надзора	-	- -	- -	- -	- -	1.163	1.163 -
Подпункт 32.6 пункта 32 Инструкции	Средства на целевые отчисления,производимые заказчиками, застройщиками от стоим.СМР на финансир. инспекций Департамента контроля и надзора за стр-вом по обл. и г.Минску,спец.инспекции Департамента контроля и надзора за стр-вом Гос.комититета по станд. 0.	-	- -	- -	- -	- -	0.663	0.663 -
Подпункт 32.3 пункта 32 Инструкции	Средства на ПИР (без налогов) (стадия С)	-	- -	- -	- -	- -	11.725	11.725 -
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 10	**-**	**-** **-**	**-** **-**	**-** **-**	**-** **-**	**26.419**	**26.419** **-**
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-10	**82.435**	**2.032** **0.587**	**52.525** **2.794**	**38.340** **27.986**	**226.741** **0.142**	**86.366**	**519.361** **5957**
Пункт 33 Инструкции	Средства на непредвиденные работы и затраты 0.8*3%	1.978	0.049 0.014	1.261 0.067	0.920 0.672	5.442 0.003	1.814	12.206 143
	ИТОГО с учетом непредвиденных работ и затрат	**84.413**	**2.081** **0.601**	**53.786** **2.861**	**39.260** **28.658**	**232.183** **0.145**	**88.180**	**531.567** **6100**
	ИТОГО НА ДАТУ НАЧАЛА РАЗРАБОТКИ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	**84.413**	**2.081** **0.601**	**53.786** **2.861**	**39.260** **28.658**	**232.183** **0.145**	**88.180**	**531.567** **6100**
Подпункт 34.1 пункта 34 Инструкции	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ, оборудования и прочих затрат на дату начала строительства	-	- -	- -	- -	- -	12.838	12.838 -
	ИТОГО НА ДАТУ НАЧАЛА СТРОИТЕЛЬСТВА	**84.413**	**2.081** **0.601**	**53.786** **2.861**	**39.260** **28.658**	**232.183** **0.145**	**101.018**	**544.405** **6100**
Подпункт 34.2 пункта 34 Инструкции	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ, оборудования и прочих затрат в период продолжительности строительства	-	- -	- -	- -	- -	7.334	7.334 -
	возратные суммы	-	- -	0.180 -	- -	- -	-	0.180 -
	ИТОГО НА ДАТУ ОКОНЧАНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ПРЕДЕЛАХ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	**84.413**	**2.081** **0.601**	**53.786** **2.861**	**39.260** **28.658**	**232.183** **0.145**	**108.352**	**551.739** **6100**
	НДС 20%	-	- -	- -	- -	- -	108.193	108.193 -
Пункт 35 Инструкции	Налоги и отчисления в соответствии с законодательными актами	-	- -	- -	- -	- -	108.193	108.193 -
	ИТОГО С УЧЕТОМ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ	**84.413**	**2.081** **0.601**	**53.786** **2.861**	**39.260** **28.658**	**232.183** **0.145**	**216.545**	**659.932** **6100**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ВСЕГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА)	**84.413**	**2.081** **0.601**	**53.786** **2.861**	**39.260** **28.658**	**232.183** **0.145**	**216.545**	**659.932** **6100**
Пункт 37 Инструкции	Возвратные суммы (справочно)	-	- -	2.612 -	- -	- -	-	2.612 -

Руководитель организации _____ Хоменков И.И.
(подпись) (инициалы, фамилия)

Главный инженер проекта _____ Громацкая Т.А.
(подпись) (инициалы, фамилия)

Руководитель подразделения _____ Василевский П.Н.
(подпись) (инициалы, фамилия)